



HUERTAS
DEL VALLE

BARRIO JARDÍN

HUERTAS DEL VALLE

Propone un ambiente de pueblo, aislado del ritmo de la ciudad pero de fácil acceso y con las comodidades de barrio cerrado.

La misma pone en valor y preserva este estilo de “vida saludable”. Por medio de nuestro proyecto de urbanización superador, consciente y planificado conectamos, nuevamente, con ese sentimiento de pertenencia. Proponiendo una vida en armonía.

Disfrutando de la naturaleza, cultivando nuestros propios alimentos y brindando una mejor calidad de vida para nuestra familia.



MASTER PLAN

Tiempo de transformar la manera de habitar los espacios y detenernos un instante a contemplar nuestro presente para abordar el futuro.

Huertas Del Valle es un barrio privado emplazado en una zona intermedia de la ciudad sobre la ruta principal n1. Se caracteriza principalmente por un entorno natural Rodeado de árboles que permitan un micro clima particular.

El diseño de Máster Plan se planificó con una zonificación armónica dotado de una Laguna central, con un club house, y espacios de recreación, y todas sus viviendas dispuestas entorno a su laguna principal permitiendo que todas tengan vistas hacia la misma. Así mismo, se planificó diferentes sectores de espacio verde donde estará planificado un uso para cada uno, entre ellos son: plantaciones de frutales, y el desarrollo de una huerta comunitaria.

Nuestra premisa es crear espacios de conexión, que permitan oír las hojas de los árboles moverse por una leve brisa. Espacios que crean momentos memorables, que conectan con lo natural y que te acercan a tu esencia. Nuestra misión es crear entornos y ambientes estimulantes, que potencien un diálogo entre el adentro y el afuera, en donde los espacios de trabajo, ocio y deporte están embebidos por la naturaleza.


















AMENETIES

NUESTROS ESPACIOS

-  CLUB HOUSE
-  SECTOR CO-WORKING
-  CANCHA DE PADEL
-  LAGUNA CON MUELLES INDIVIDUALES PARA CADA CASA
-  1 SECTOR DE JUEGOS PARA NIÑOS AL AIRE LIBRE
-  4 ÁREAS FRUTALES
-  1 ÁREA DE HUERTA COMUNITARIA
-  CANCHA DE BEACH VOLEY
-  GIMNASIO

DISEÑO DE TIPOLOGÍA A

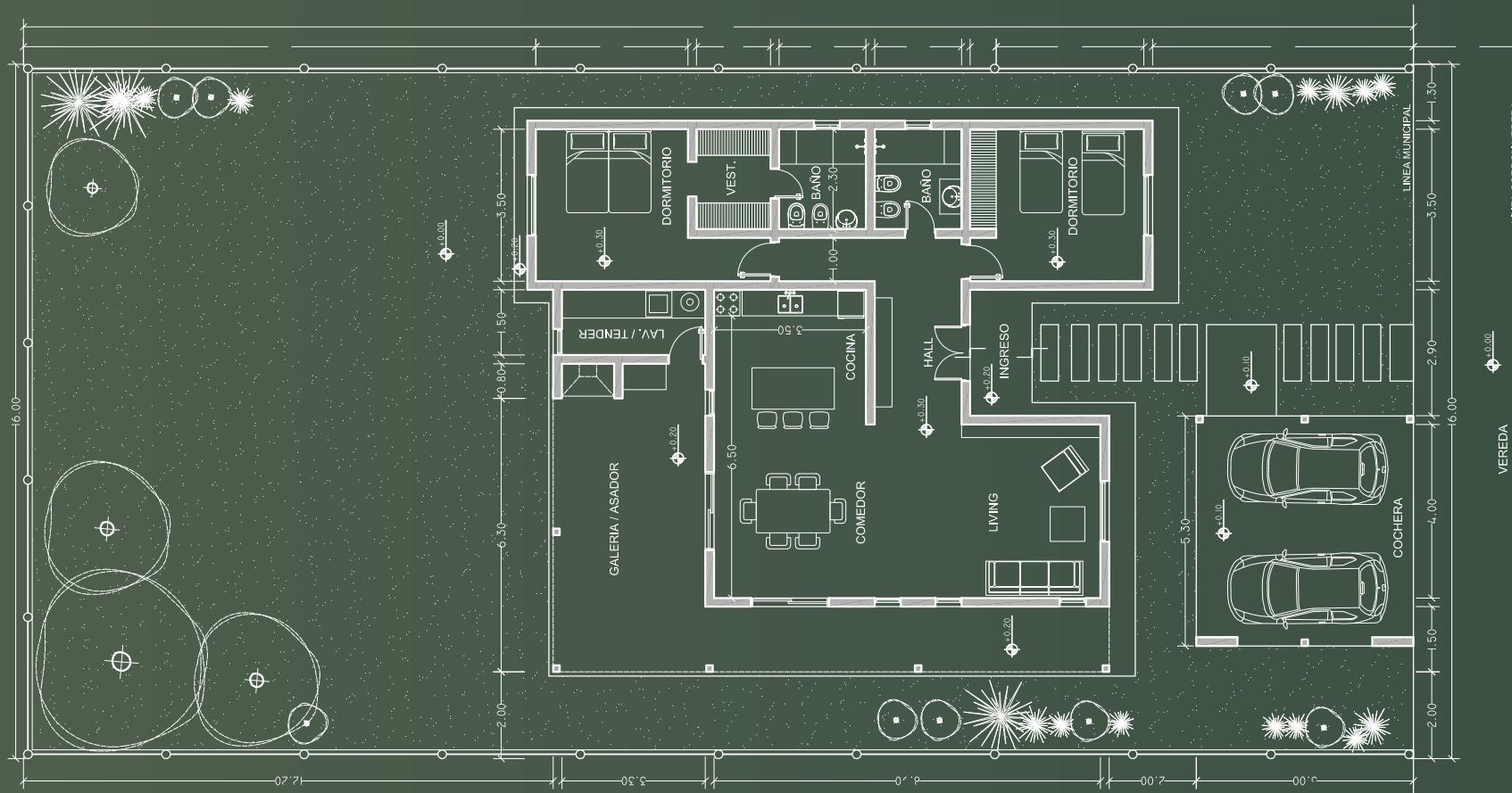
Representa a un modelo de casa Colonial - Moderno con el propósito de sentirse en una casa de campo, pero con comodidades modernas. Permitiendo que ambos diseños de tipologías entonen en su ambiente .

En su ingreso también se resalta y evidencia este estilo con su porche y su puerta doble de madera. Ya en su interior nos encontramos con un espacio iluminado y amplio, con cocina, comedor y un living separado posibilitando las vistas del cerro Gracian desde cualquier punto del espacio gracias a sus ventanales.

Estos mismos integran la galería y el patio, con una particularidad que dicha galería es envolvente a toda la casa permitiendo una continuidad espacial con el verde. La misma está equipada con asador para disfrutar de momentos al aire libre. Esta tipología, consta de dos dormitorios. Uno de ellos, reservado para los niños, con un baño completo. Y el dormitorio, principal, está dotado de baño suit y vestidor.

Posee además, un espacio importante, que es el sector de lavandería y planchado cubierto en la zona de la galería . También viene incluido cochera metálica para dos vehículos. En cuanto al exterior el mismo se basa en cerramiento con cercos de postes de madera y tejido metálico. Pudiendo lograr cubrir luego por cada familia con un cerco verde.

Plano TIPOLOGÍA A



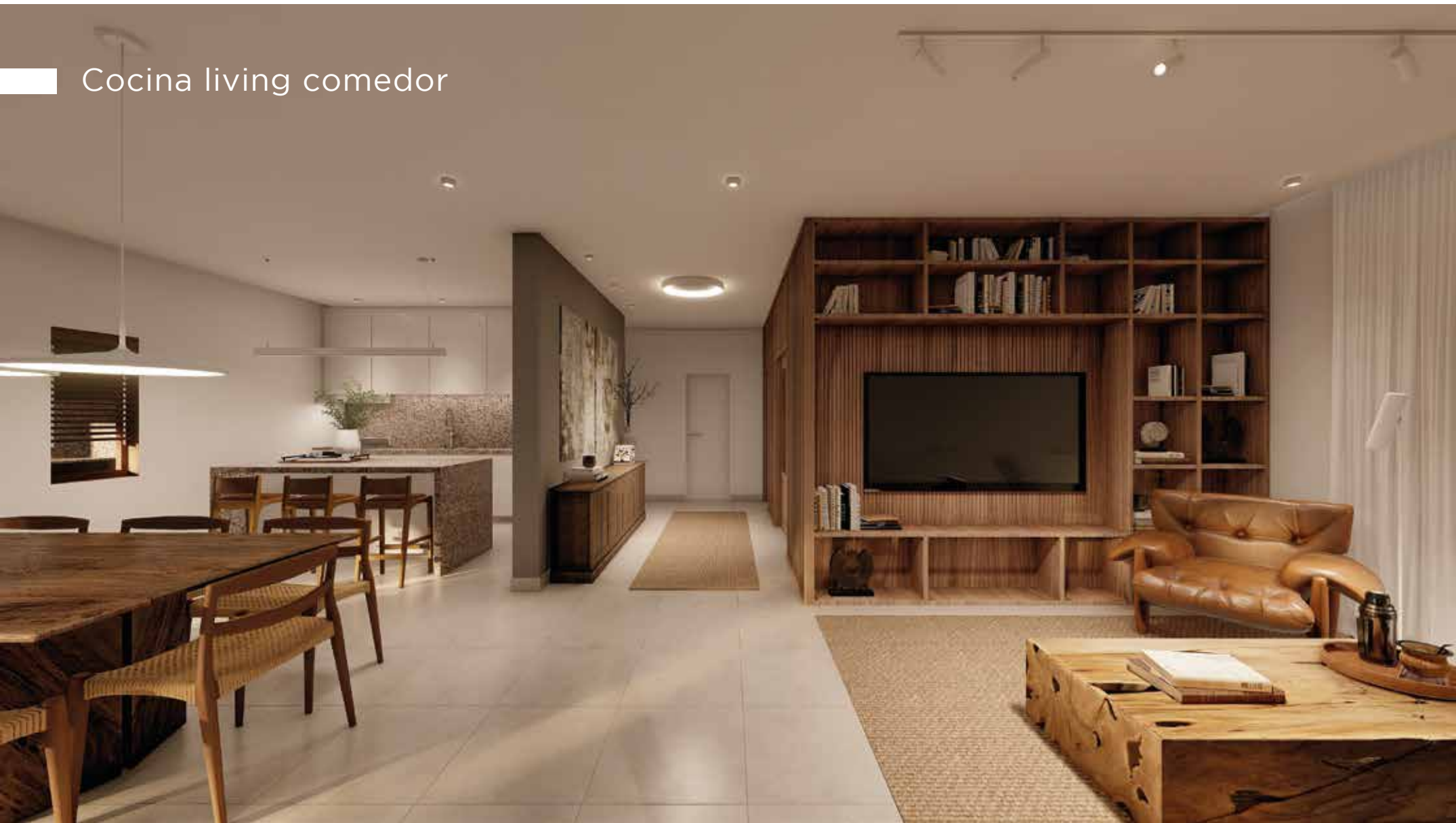
TIPOLOGIA DOS DORMITORIOS

SUPERFICIE CUBIERTA: 121.00 m²
 SUPERFICIE SEMICUBIERTA: 45.00 m²
 SUPERFICIE LOTE: 512.00 m²

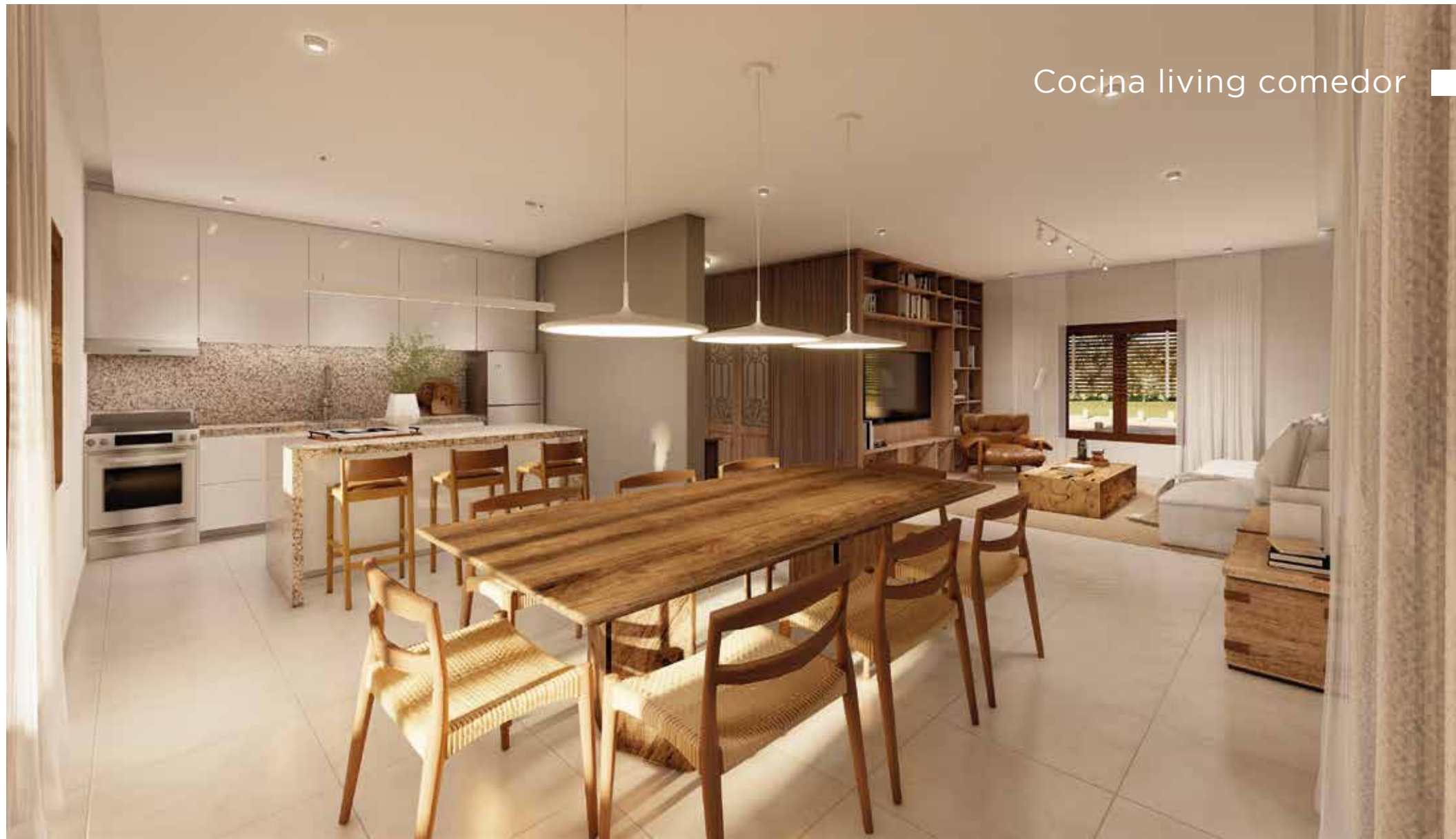




Cocina living comedor



Cocina living comedor



Dormitorio



*Crece en contacto con la naturaleza,
es todo lo que está bien...*



DISEÑO DE TIPOLOGÍA B

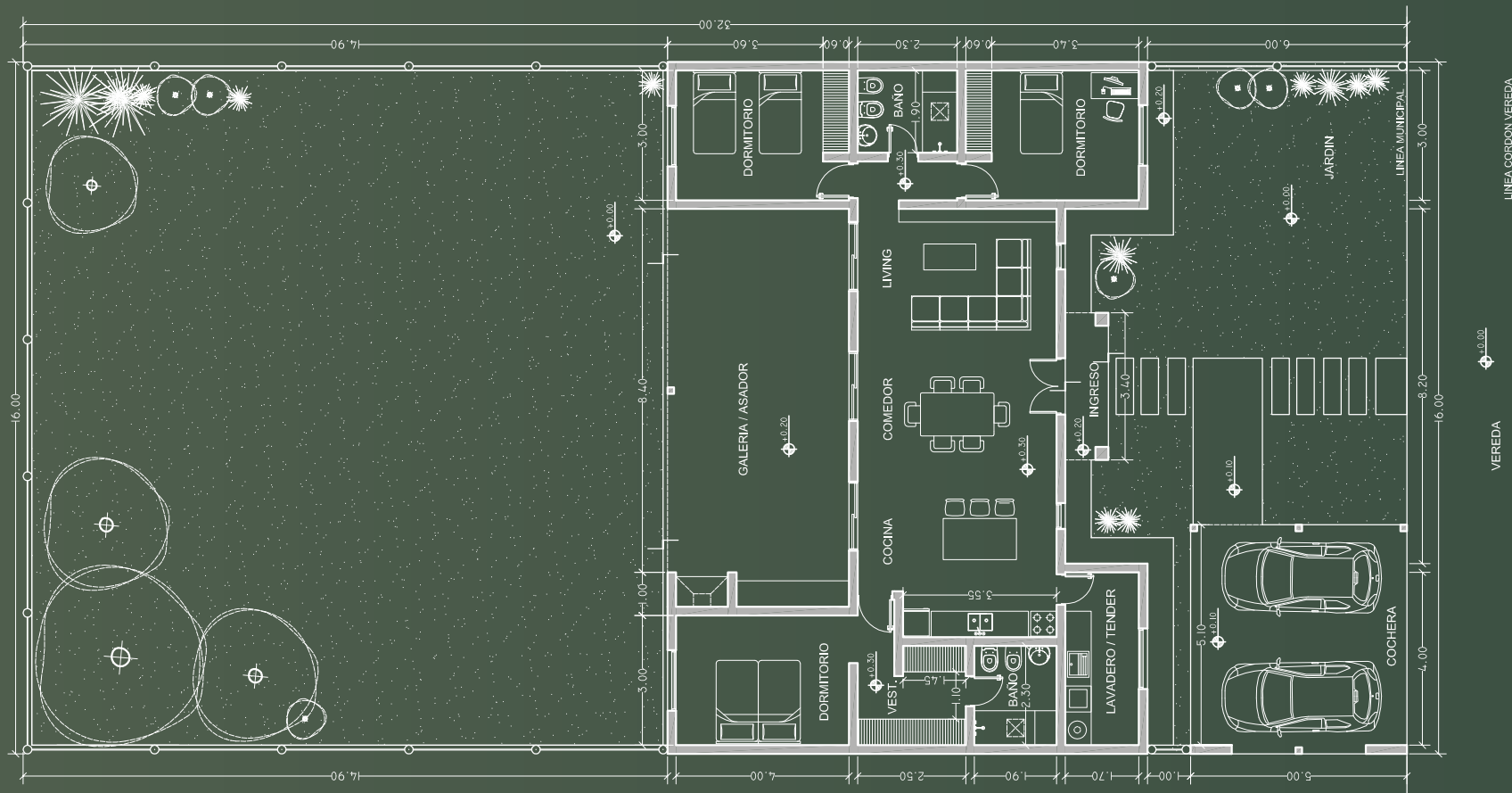
De huertas Del Valle representa a un modelo de casa Colonial - Moderno con el propósito de sentirse en una casa de campo, pero con comodidades modernas.

En su ingreso se resalta y evidencia este estilo con su porche y su puerta doble de madera. Ya en su interior nos encontramos con un espacio iluminado y amplio, con cocina, comedor y living integrados posibilitando las vistas del cerro Gracian desde cualquier punto del espacio gracias a sus ventanales.

Estos mismos integran la galería y el patio, permitiendo una continuidad espacial con el verde. Cuenta con una amplia galería, equipada con asador para disfrutar de momentos al aire libre. Esta tipología, consta de tres dormitorios. Dos de ellos, reservado para los niños, se encuentran en un extremo de la casa, con un baño completo para ambos. Y el dormitorio, principal, se encuentra en el otro extremo y está dotado de baño suit y vestidor.

Posee además, un espacio importante, que es el sector de lavandería y planchado interior. También viene incluido cochera metálica para dos vehículos. En cuanto al exterior el mismo se basa en cerramiento con cercos de postes de madera y tejido metálico. Pudiendo lograr cubrir luego por cada familia con un cerco verde.

Plano TIPOLOGÍA B



TIPOLOGIA TRES DORMITORIOS

SUPERFICIE CUBIERTA: 123,00 m²
 SUPERFICIE SEMICUBIERTA: 42,00 m²
 SUPERFICIE LOTE: 512,00 m²





Cocina living comedor



Cocina living comedor



Dormitorio



*Un nuevo concepto de barrio,
un nuevo estilo de vida.*



PROYECTO // 01. INBRACO

HUERTAS DEL VALLE

HUERTAS
DEL VALLE

 **INBRACO**
CONSTRUCTORA DESARROLLISTA